

Virksomhedens aftaler

Mundtlige aftaler er (som regel) også bindende...

men erfaringen viser, at parterne - når og hvis der opstår problemer - sjældent er enige om, hvad det egentlig var, de aftalte i sin tid. Ikke nødvendigvis af ond vilje, men ganske enkelt fordi den menneskelige hukommelse ikke altid fungerer så optimalt, som man kunne ønske sig.

Derfor er det ikke udtryk for mistillid at bede om, at en aftale bliver skrevet ned tværtimod. De bedste aftaler bliver der nemlig aldrig brug for, fordi ingen af parterne er i tvivl om, hvad der gælder.

Desuden er det inden for visse områder et egentligt lovkrav, at der skal foreligge et skriftligt grundlag. Det gælder for eksempel aftaler mellem et selskab og en eneaktionær- eller anpartshaver og aftaler med virksomhedens ansatte.

Klare aftaler forebygger konflikter

men er du sikker på, at du i kampens hede husker at få skrevet alle de ting ind i aftalen, som der reelt er brug for? Og har du sørget for at få dem skrevet så tydeligt, at også en udenforstående - f.eks. din nye medarbejder, en skønsmand eller en køber til din virksomhed - uden videre kan forstå, hvad meningen er?

Mange unødvendige konflikter opstår, fordi der er brugt ord eller formuleringer, som ikke er entydige, eller fordi parterne kommer i en situation, som ingen af dem har overvejet inden aftalen blev indgået.

Din advokat ved af erfaring hvilke juridiske, kommercielle og markeds-mæssige forhold, der skal tages højde for i en aftale og hvilke typiske konflikter, de forskellige typer af aftaler kan give anledning til. Derfor er advokaten i stand til at rådgive dig, så både du og den anden part i aftalen får mulighed for at finde og beskrive løsninger, inden konflikten opstår.

Aftaler, der er gældende i længere tid, skal "opdateres" en gang imellem - ligesom dine edb-programmer.

Vi lever i en foranderlig verden, hvor teknikken hele tiden gør fremskridt og hvor produkter, lovgivning og vores måde at opfatte verden på forandrer sig.

Derfor er det ikke sikkert, at den samarbejdsaftale eller ejeraftale eller de salgs- og leveringsbetingelser, som virksomheden har levet godt med i de seneste 10 år, også lever op til nutidens og morgendagens krav. Det kan få den konsekvens, at din virksomhed stilles ringere, fordi du ikke har været opmærksom på de nye muligheder eller begrænsninger.

Forum Advokater hjælper gerne med et jævnlige "serviceeftersyn" af din virksomheds kontrakter.

Hvordan bruger du os bedst og billigst?

Kontrakter skal udformes så de passer til den virkelighed, de skal bruges i, for juraen i sig selv løser ingen problemer.

Derfor er det meget vigtigt, at din advokat kender din virksomhed og dens produkter godt, så advokaten forstår de særlige vilkår, der gælder inden for netop din branche. Opgaven består i at udforme kontrakter og aftaler, der tager højde for lige præcis dine specielle behov. Hvis du skal have lavet salgs- og leveringsbetingelser vil advokaten derfor ofte interessere sig for en række forhold, der ikke umiddelbart har med jura at gøre - f.eks. hvilke tekniske risici, der er forbundet med jeres produkter - ganske enkelt fordi der nu engang er forskel på, om man sælger mejetærskere eller lægemidler.

Det er klart, at det tager tid at få indgående kendskab til en virksomhed eller en branche, men det giver også en uvurderlig fordel, når kontrakterne skal udformes. Hvis du samtidig ønsker det, giver det advokaten mulighed for målrettet at holde din virksomhed opdateret om ny lovgivning på områder, der er relevante for lige netop dig.

Endelig skal du være opmærksom på, at der kan være penge at spare, hvis du sørger for at de indledende oplysninger, advokaten skal bruge i forbindelse med sagens start, foreligger i en overskuelig form. Der kan være tale om helt banale oplysninger, men hvis oplysningerne ikke er der, skal det nødvendigvis undersøges, hvilket koster tid for advokaten og dermed penge for dig.

Læs også vores særskilte faktablade om:

- ansættelseskontrakter
- salgs- & leveringsbetingelser
- distributionsaftaler

Vil du vide mere?

Læs mere på vores hjemmeside

www.forumadvokater.dk