

Fremtidsfuldmagt og andre fuldmagter

- en god idé, som mange benytter sig af!

Om fuldmagter

Når du giver en person fuldmagt betyder det, at du giver personen ret til at handle på dine vegne inden for et bestemt område. Det kan være praktisk at have givet en anden person fuldmagt til at handle på dine vegne, hvis du f.eks. mister evnen til at handle på grund af demens.

Den person, du giver fuldmagt, kaldes fuldmægtigen. Den fuldmægtige får ret til at træffe beslutninger og aftaler på dine vegne.

Fuldmagten kan være begrænset til en enkelt opgave eller en afgrænset del af dine forhold. Fuldmagten kan også være mere omfattende i form - en såkaldt generalfuldmagt. Der er ingen lovkrav til, hvordan en fuldmagt skal udformes, bortset fra de nye fremtidsfuldmagter. Men det er vigtigt, at der ikke er tvivl om, hvilke forhold fuldmagten dækker. Det giver problemer, hvis fuldmagten er for generelt formuleret. Eller hvis den indeholder uaktuelle forhold.

Det er vigtigt at vide, at du bliver forpligtet til at overholde de aftaler og beslutninger, der bliver truffet på dine vegne. Vel at mærke hvis aftalerne ligger inden for det område, du har givet fuldmagt til.

Der findes en lov om fremtidsfuldmagter. Andre fuldmagter er ikke reguleret ved særlig lovgivning, men af gældende ret, herunder en række love, f.eks. lov om aftaler.

Erfaringerne med loven om fremtidsfuldmagter er på nuværende tidspunkt begrænsede og nogle foretrækker derfor at oprette en almindelig generalfuldmagt, mens andre nøjes med at vælge fremtidsfuldmagten og nogle vælger begge dele.

Forum Advokater vejleder både om de almindelige fuldmagter, om fremtidsfuldmagter og specialfuldmagter. Og vi hjælper dig naturligvis også med det tinglysningsmæssige, som godt kan være lidt bøvlet.

Sådan opretter du en fremtidsfuldmagt

En fremtidsfuldmagt kan oprettes af en person, der er fyldt 18 år, og som er i stand til at handle fornuftsmæssigt.

Ved fremtidsfuldmagten giver du en eller flere personer fuldmagt til at handle på dine vegne, hvis du en gang i fremtiden mister evnen til at varetage dine økonomiske eller personlige forhold.

Der er to trin i oprettelsesfasen:

1. Først skal fremtidsfuldmagten oprettes og underskrives digitalt i Fremtidsfuldmagtsregistret.
2. Derefter skal fremtidsfuldmagten vedkendes for en notar. Denne skal give fuldmagten en påtegning.

Når 1 og 2 er på plads ligger fremtidsfuldmagten i Fremtidsfuldmagtsregistret.

Den er passiv. Det betyder, at den ikke gælder endnu. Hvis den skal være aktiv, så skal den sættes i kraft af Statsforvaltningen, fordi fuldmagtsgiver ikke længere er i stand til at varetage sine forhold.

En fremtidsfuldmagt oprettes i Fremtidsfuldmagtsregistret ved hjælp af en digital selvbetjeningsløsning, som Forum Advokater hjælper dig med at betjene. Efter registrering i tinglysningsstyret skal fremtidsfuldmagten underskrives for notaren. Vi vejleder nærmere herom.

Hvad skal fuldmagten indeholde

Der skelnes mellem en personlig fuldmagt og en økonomisk fuldmagt. Ofte er det en god idé at fuldmagten omfatter begge dele.

Til inspiration får du her 20 overvejelsespunkter:

Jeg har hjulpet mange med fuldmagter og mange spørger, hvad det koster. Jeg fortæller om det i notatet, men du er altid velkommen til at ringe mig op på mit direkte nummer 4638 0321. Jura er god til at forebygge (men ringe til at løse) konflikter og problemer. Derfor er jeg meget optaget af at hjælpe mennesker med at forebygge. Et arbejde, der giver værdi også for mig. Så jeg holder det og beskæftiger mig meget med det. Derfor har jeg også stor erfaring i, hvad der er det rigtige i den enkelte situation.

Her kommer de 20 oversigtspunkter - jeg ønsker dig rigtig god fornøjelse.

1. Hvem skal være fuldmægtig?
2. Skal der være mere end en fuldmægtig?
3. Skal flere fuldmægtige være subsidiære eller ligestillede? Eller skal de kunne handle hver for sig?
4. Skal der være en eller flere tilsynsførende og hvilke rettigheder skal de have?
5. Hvad er dit formål med fuldmagten?
6. Hvordan skal fuldmagten træde i kraft og hvornår?

7. Hvad skal fuldmagten give fuldmægtigen lov til på det økonomiske område?
8. Hvad skal fuldmagten give fuldmægtigen lov til på det personlige område?
9. Hvad skal fuldmagten give fuldmægtigen lov til på det andre områder?
10. Skal fuldmægtigen kunne råde over fast ejendom?
11. Hvordan skal fuldmægtigens dispositionsret være?
12. Skal der være pligt til samråd med de nærmeste og hvordan med administration og regnskab?
13. Hvad skal gælde om fuldmægtigens selvindtræde og interessekonflikter?
14. Skal fuldmægtigen kunne give gaver og da hvor store og til hvem?
15. Skal fuldmægtigen have honorar?
16. Hvordan tilbagekaldes fuldmagten?
17. Hvad skal gælde om fuldmagtens ophør?
18. Hvad skal gælde om fuldmagtens oprettelse?
19. Skal der oprettes en fremtidsfuldmagt eller en vedvarende fuldmagt eller begge dele?
20. Har du særlige ønsker i øvrigt til indholdet i fuldmagten.

De tyve punkter er eksempler, men ikke uddybende.

Uddybende notat om fuldmagter

Du er velkommen til at bestille vores uddybende notat om fuldmagter. Send en mail til post@forumadvokater.dk og skriv "Notat om fuldmagter" i emnefeltet, så sender vi det til dig. Det koster ikke noget.

Vil du vide mere?

Læs mere på vores hjemmeside
www.forumadvokater.dk